

Заведующий МБДОУ «Детский сад №13» МО «ЛМР»РТ  
Г.М.Гатауллина



Утверждаю  
«30» апреля 2026г

План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г.  
Ви соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г.№22

Помещение МБДОУ « Детский сад №13» находится на первом этаже МБОУ « СОШ№13г.Лениногорска» МО «ЛМР»РТ

### 1. Общие сведения.

1	Адрес образовательного учреждения	423256, Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Лениногорск, ул. Степана Разина, д.2, пом.2
2	Организация ,осуществляющая управление	МКУ « Управление образования» ИК МО «ЛМР»РТ
3	Год постройки/ввод в эксплуатацию	2005год
4	Площадь помещений, м. кв.	279 кв. м
5	Теплоснабжающая организация	ООО « Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала/цокольного этажа	нет
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	нет
9	Наличие теплового пункта	нет
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	нет
12	система	нет
13	Материал трубопроводов система	нет
14	Схема центрального теплоснабжения	нет
15	Схема газоснабжения	нет

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024г.г	-
	2024-2025г.г	-
	2025-2026г.г	-
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, с	
	2023-2024г.г	-
	2024-2025г.г	-
	2025-2026г.г	-
3	Объем потребляемой тепловой энергии в Г клал,(при наличии прибора учет) отопительный период	

	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в	-

	присутствии представителя	
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	-
3.5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения	-
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего - водоснабжения в присутствии представителя	-
3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химической водой	-
3.8	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	-
3.9	Проведение поверки приборов учета ТЭ Батыр А2221 № 409019	-
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водо подогревательной установки, труб	
3.11	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	-
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	-
3.13	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ООО «ЛТС»	-
3.14	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с ООО «ЛТС», ООО «Водоканал»	-
3.15	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления с ООО «ЛТС»	-
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	-
3.17	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	-
3.18	Проверка вентиляционных каналов	-
3.19	Подготовка паспорта готовности МБДОУ «Детский сад №13» г.Лениногорска» МО «ЛМР» РТ к работе в осенне-зимний период 2026-2027г.г.	-

#### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	-
4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	-
4.4	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	-
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	-
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	-

4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	-
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	-
4.9	АКТ о поверки прибора учета ТЭ Батыр №4090019	-
4.10	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	-
4.11	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	-
4.12	Копии инструкций по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	-
4.13	Копии схем теплового узла	-
4.14	Копии договоров на аварийно – диспетчерское обслуживание	-
4.15	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	-
4.16	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном доме	-
4.17	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	-
4.18	Паспорт готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2026-2027г.г.	-